PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION
RMR de Hamilton et RMR de Brantford

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

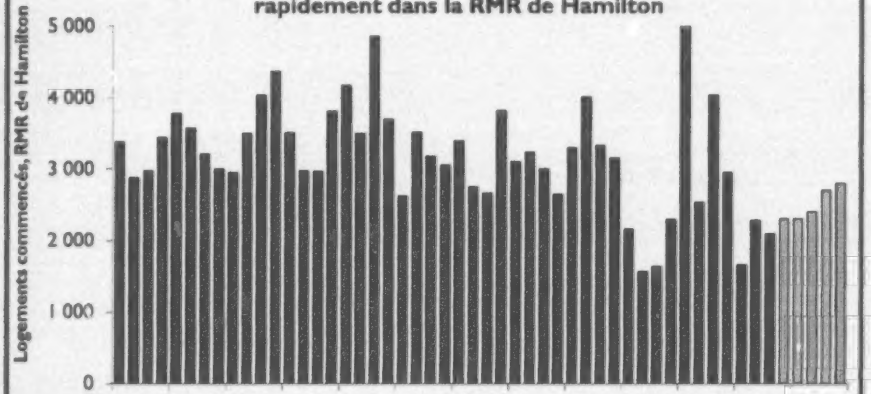
Date de diffusion : automne 2011

Faits saillants

- En 2012, la demande de logements pour propriétaire-occupant émanera des acheteurs déjà propriétaires.
- Le choix dont disposent les acheteurs augmentera grâce à l'accroissement des inscriptions sur le marché de la revente.
- Le volume de mises en chantier d'habitations demeurera stationnaire en 2012.

Figure 1

Les mises en chantier d'habitations augmenteront moins rapidement dans la RMR de Hamilton



Source : SCHL; P : prévision.

[1] Les prévisions fournies dans le présent document sont fondées sur l'information disponible en date du 5 octobre 2011.

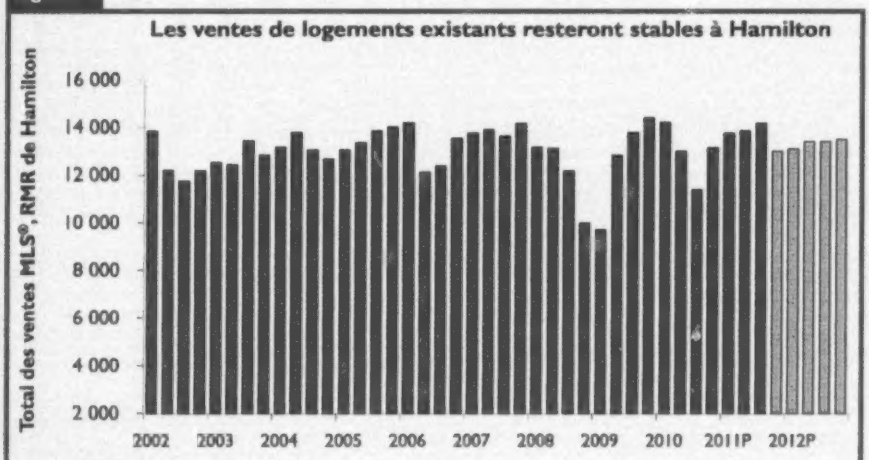
Table des matières

1 Faits saillants
2 Marché de la revente
3 Marché du neuf
4 Tendances économiques
6 Perspectives concernant les taux hypothécaires
7 Resumé des previsions

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse **www.schl.ca/marchedelhabitation**. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Figure 2



Source : ACI; P : prévisions de la SCHL.

Marché de la revente

Les ventes MLS® seront stables d'ici la fin de 2012

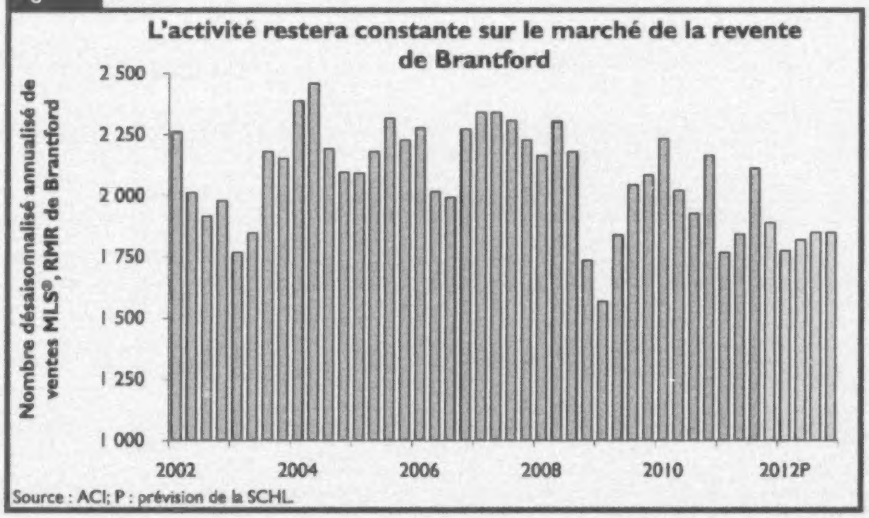
Selon les dernières données disponibles, les ventes MLS® se sont accrues tout au long du troisième trimestre, mais l'évolution récente de l'économie et le ralentissement de la croissance de l'emploi chez les jeunes modéreront l'activité sur le marché de la revente dans les mois à venir. Les reventes augmenteront légèrement en 2012. Une bonne partie de la demande en 2012 émanera de propriétaires cherchant à acquérir un autre logement. La progression des transactions dans bien des secteurs de la région métropolitaine de recensement (RMR) continuera par ailleurs d'être alimentée par le flux migratoire vers Hamilton observé depuis quelque temps en provenance d'autres villes du Sud et du Sud-Ouest de l'Ontario, y compris Toronto et diverses zones urbaines de moindre envergure hors RMR. On peut s'attendre à ce que le nombre de logements changeant de mains atteigne 13 500 à Hamilton et 1 825 à Brantford.

La stabilité des taux hypothécaires continuera de stimuler la demande venant des acheteurs déjà propriétaires et, dans une moindre mesure, des accédants à la propriété. Les taux hypothécaires demeureront bas en 2012, ce qui préservera l'abordabilité des logements. En fait, l'année prochaine, quantité de ménages qui ont accumulé un avoir propre dans une propriété chercheront à tirer profit de l'immobilité des taux hypothécaires pour troquer leur logement existant contre une habitation correspondant mieux à leurs besoins ou à leurs aspirations.

Les accédants à la propriété seront moins actifs sur le marché

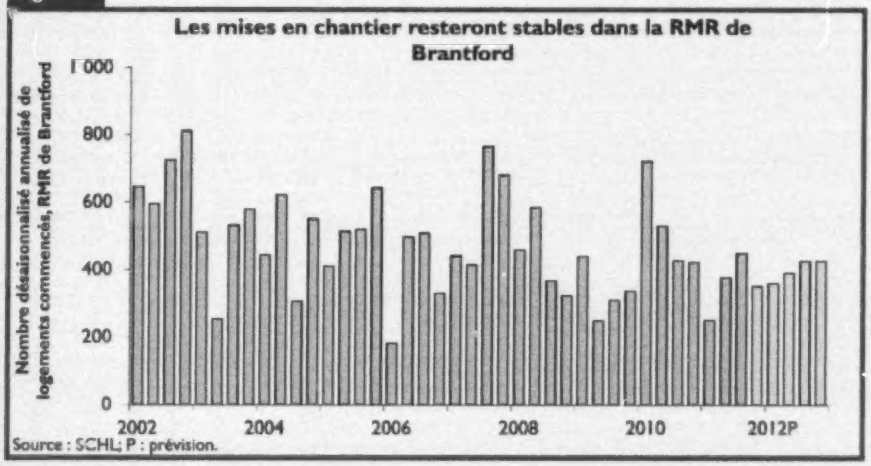
Les changements qui ont touché la conjoncture économique ces derniers mois ont mis à l'épreuve les finances des ménages et se ressentiront sur les acheteurs, en particulier ceux qui cherchent à faire l'acquisition d'un premier logement. Depuis quelques années, il est devenu de plus en plus difficile de faire le saut de la location à la propriété, en raison des défis que pose le marché du travail et de la montée des prix des logements. La hausse du prix des habitations a été supérieure à celle du revenu moyen des ménages : dans l'ensemble, il est donc plus difficile pour les accédants à la propriété de se constituer une mise de fonds. Par ailleurs, il se peut que les modifications apportées aux exigences en matière d'assurance prêt hypothécaire incitent certains ménages à reporter leur décision d'achat. S'il est

Figure 3



Source : ACI; P : prévision de la SCHL.

Figure 4



Source : SCHL; P : prévision.

vrai que la modeste ascension des prix et la stabilité des taux hypothécaires favoriseront le marché des logements pour propriétaire-occupant en 2012, bon nombre de ménages qui n'ont pas encore franchi le pas vers la propriété devront patienter plus longtemps avant d'être en mesure de le faire. Les accédants à la propriété prêts à passer à l'action, pour leur part, se décideront en faveur d'une première habitation plus modeste que prévu au départ, telle qu'une maison en rangée ou un appartement.

Le niveau des inscriptions demeurera élevé

Le niveau des inscriptions MLS® est demeuré élevé cette année aussi bien dans la RMR de Hamilton que dans celle de Brantford, l'augmentation des prix ayant poussé les propriétaires à mettre leur logement en marché et à utiliser leur avoir propre accumulé pour déménager dans un meilleur quartier ou dans une habitation mieux adaptée à leurs besoins. Les bas taux hypothécaires ont permis aux acheteurs de jeter leur dévolu sur des propriétés de prix supérieur, ce qui a fait progresser le prix moyen des logements existants. Il convient de noter que cette progression reflète la proportion accrue, parmi les ménages actifs sur le marché, de propriétaires qui se sont servi de leur avoir propre foncier pour acheter une habitation plus coûteuse que leur logement précédent. Ces ménages qui ont vendu un logement pour en acquérir un autre de gamme supérieure ont été les moteurs de l'activité sur le marché de la revente et ce sont eux qui continueront de stimuler les ventes MLS® en 2012.

Dans les RMR de Hamilton et de Brantford, le marché de la revente se rapprochera de son point d'équilibre en 2012, et le rapport ventes-nouvelles inscriptions fléchira. L'équilibre du marché se traduira par un prolongement du temps nécessaire pour vendre un logement sur le marché de l'existant.

La croissance des prix sera modeste

L'équilibre du marché de la revente aura aussi pour effet de contenir la croissance des prix. Il est prévu que les prix poursuivent leur ascension, mais à une cadence réduite. Le ralentissement du marché du travail modérera la croissance du revenu d'emploi moyen, ce qui entravera aussi l'avancée des prix. En 2012, les gains moyens au chapitre des prix seront d'environ 1 % dans la RMR de Hamilton comme dans celle de Brantford. Les logements pour accédants à la propriété mis en marché à un prix raisonnable dans la RMR de Brantford seront toujours très recherchés, vu que les acheteurs sont plus enclins que jamais à payer un moindre prix au départ pour ensuite investir dans des rénovations.

Fort de ses prix comparativement plus bas, le marché de la revente livrera une concurrence plus âpre au marché du neuf en 2012.

Marché du neuf

Le volume de mises en chantier d'habitations sera stationnaire en 2012

Après avoir connu un vif essor en 2010, la construction résidentielle dans les RMR de Hamilton et de Brantford s'est calmée. Bon nombre de mises en chantier réalisées plus tôt dans l'année résultaient d'un débordement sur 2011 de la demande de 2010, plutôt que de ventes conclues depuis janvier dernier. L'entrée en vigueur de la taxe de vente harmonisée (TVH) le 1er juillet 2010 a motivé quantité d'acheteurs à passer à l'action avant cette date, ce qui a attisé le rythme d'activité des constructeurs, soucieux de répondre à la demande accrue. Le faible volume de mises en

chantier d'habitations observé cette année semble toutefois refléter la conjoncture économique. Certains acheteurs en quête d'un nouveau logement se sont d'abord tournés vers le marché de la revente, qui est relativement moins cher et où l'offre était cette année plus abondante que jamais.

En 2012, le nombre de mises en chantier d'habitations ne bougera guère par comparaison à l'année précédente. Dans la RMR de Hamilton, l'activité continuera de favoriser de plus en plus les logements situés dans des ensembles de forte densité. Les habitations de faible hauteur dont on coulera les fondations seront situées principalement dans les marchés de banlieue que sont Glanbrook, Ancaster, Stoney Creek, Flamborough et Grimsby. Les constructeurs vont poursuivre leurs efforts pour bâtir sur des terrains vierges dans ces zones excentrées. Les mises en chantier d'habitations se multiplieront dans les collectivités situées aux extrémités Nord et Sud de Flamborough et Grimsby ces prochaines années, vu qu'il s'agit là d'emplacements parfaits par rapport aux grandes artères de transport. Ces marchés bénéficieront aussi d'une partie du débordement de la demande des marchés résidentiels avoisinants. Les nouvelles collectivités qui ont vu le jour dans la RMR de Hamilton engloberont une variété d'habitations, allant des maisons de taille réduite et de plain-pied, prisées à la fois par les accédants à la propriété et par les propriétaires souhaitant se loger plus petit, jusqu'aux maisons individuelles spacieuses convoitées par les ménages souhaitant au contraire avoir une habitation plus grande.

Dans la RMR de Brantford, l'activité sera la plus robuste du côté des maisons individuelles, celles-ci gardant la faveur des acheteurs, même si les jumelés accapareront une part grandissante du marché dans les secteurs urbains. Le fléchissement de la conjoncture de l'emploi dans la RMR de Brantford a nui au marché de l'habitation de la région, et en particulier à celui du neuf, où les logements sont relativement chers. Par ailleurs, dans certaines parties de la RMR, les terrains aménageables se font rares. Dans la ville de Brantford même, la densification devrait soutenir la construction résidentielle, les constructeurs étant toujours à l'affût de moyens d'optimiser l'utilisation des terrains disponibles.

Le faible nombre d'habitations qui restaient invendues au trimestre dernier dans la RMR de Hamilton était inférieur de moitié au volume de logements en stock douze mois plus tôt. La construction ne sera donc pas le moindrement entravée par le stock existant. Dans la RMR de Brantford, par contre, l'accumulation de logements neufs invendus était plus importante; les constructeurs s'attacheront d'abord à vendre les unités en stock avant de procéder à de nouvelles mises en chantier.

Les prix du neuf refroidissent

La hausse des prix des habitations neuves dans les RMR de Hamilton et de Brantford va ralentir. Le marché du neuf continuera de se heurter à la concurrence du marché de la revente, où les logements sont moins chers en général.

Dans la RMR de Hamilton, le prix moyen des habitations neuves subira des pressions à la hausse attribuables à la composition des ventes. En 2010, avant l'entrée en vigueur de la TVH, les acheteurs étaient devenus plus actifs dans les fourchettes de prix supérieures à Hamilton. L'essor de la demande qui s'en était suivi avait porté le prix moyen des maisons individuelles neuves au-delà de 450 000 $. Bien que la vente d'une plus forte proportion d'habitations haut de gamme à Burlington ait fait grimper le prix moyen, la valeur des transactions enregistrées dans certains secteurs de la ville de Hamilton, notamment à Ancaster et Flamborough, était aussi nettement supérieure à la moyenne.

S'il est vrai qu'en 2011, le prix moyen a continué d'être poussé à la hausse par la vente de certaines propriétés de luxe à Burlington, le prix médian des maisons individuelles dans la RMR de Hamilton s'est maintenu à 400 000 $. On peut s'attendre à une légère hausse tant du prix médian que du prix moyen sur le marché du neuf en 2011 et en 2012.

Tendances économiques

L'emploi croîtra lentement en 2012

Le marché de l'habitation est très fortement tributaire de la croissance de l'emploi, et en particulier de la progression du nombre de postes à temps plein. Malgré le coup de pouce donné à la création d'emplois en 2010 par les mesures et les programmes de stimulation gouvernementaux, l'expansion du marché du travail a donné des signes d'essoufflement

Figure 5

Source : Statistique Canada; P : prévision de la SCHL.

au troisième trimestre. Le taux de chômage s'est hissé à 7 % dans la RMR de Hamilton et il a frôlé 9 % dans celle de Brantford. On peut s'attendre à ce que l'emploi augmente en 2012 dans les deux RMR, mais sa croissance sera limitée et ne dépassera pas 1 %.

Les suppressions de postes dans la RMR de Hamilton ont surtout touché les personnes de 25 à 44 ans. Le taux d'emploi dans ce groupe d'âge a cédé un point de pourcentage depuis juillet. Les jeunes font face à une pénurie d'emplois, vu qu'ils ont moins d'expérience et donc en général moins de débouchés possibles. Les perspectives d'emploi devraient s'améliorer en 2012, à Hamilton sans doute plus qu'ailleurs en Ontario, grâce à la diversité de ses branches d'activité et à l'effet stabilisateur de cette diversité sur le marché du travail.

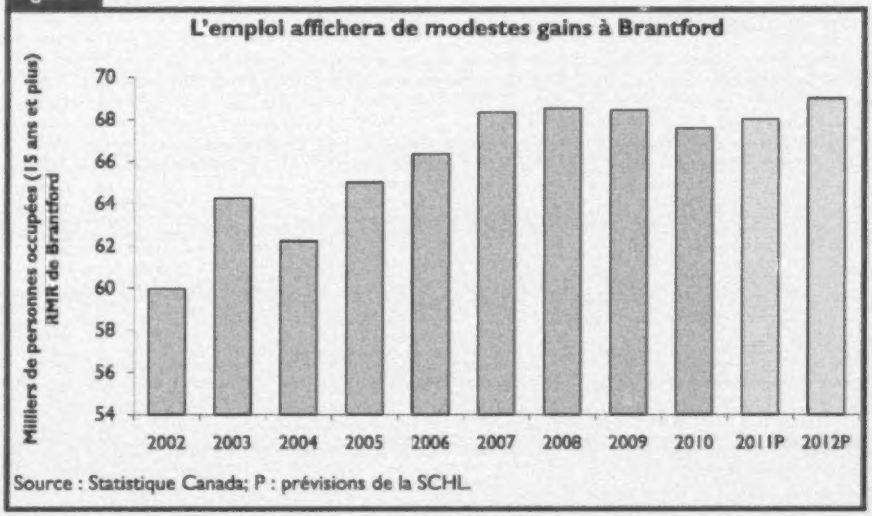
Le marché du travail de la RMR de Brantford connaîtra encore une période difficile en 2012. La croissance de l'emploi y a été lente, voire plutôt inexistante au troisième trimestre, et le gonflement de la population active a relevé le taux de chômage. Il se peut que certaines personnes dans la RMR de Brantford, trop découragées plus tôt dans l'année pour le faire, aient finalement choisi de réintégrer la population active. Un autre facteur expliquant l'accroissement de la population active est la multiplication des nouveaux diplômés en quête d'un emploi. Le grossissement de la population étudiante signifie qu'un plus grand nombre de jeunes cherchent du travail dans une économie locale qui repose avant tout sur le secteur manufacturier. La ville de Brantford et le comté de Brant sont en période de transition; on y agit pour créer plus d'emplois fondés sur une économie du savoir, mais il faudra du temps pour que les efforts déployés portent fruit.

L'ascension des prix sur le marché des habitations pour propriétaire-occupant et la faiblesse des perspectives d'emploi pour les jeunes se traduiront par une demande accrue de logements locatifs en 2012. Les personnes intéressées à accéder à la propriété seront plus nombreuses à choisir de demeurer locataires en attendant que la conjoncture économique s'améliore et qu'elles puissent économiser une mise de fonds suffisante.

Perspectives concernant les taux hypothécaires

Dans ses annonces récentes, la Banque du Canada a indiqué que son taux cible du financement à un jour resterait inchangé, à 1,0 %, pendant encore un certain

Figure 6



Source : Statistique Canada; P : prévisions de la SCHL.

temps. Elle a souligné qu'en raison du ralentissement de l'activité économique mondiale et de l'incertitude accrue sur la scène financière, la nécessité de réduire la détente monétaire a diminué. La dernière fois que la Banque du Canada a majoré son taux cible du financement à un jour, c'était de 25 points de base, le 8 septembre 2010. Les taux hypothécaires, surtout les taux à court terme et les taux variables, devraient demeurer bas en regard de leurs niveaux antérieurs.

Selon le scénario de base de la SCHL, les taux hypothécaires affichés resteront relativement stationnaires jusqu'à la fin de 2012. L'an prochain, le taux affiché des prêts de un an devrait osciller entre 3,4 et 3,8 % et celui des prêts de cinq ans, entre 5,2 et 5,7 %.

Résumé des prévisions RMR de Hamilton Automne 2011							
	2008	2009	2010	2011p	Var. en %	2012p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes MLS®	12 110	12 680	12 934	13 400	3,6	13 500	0,7
Nouvelles inscriptions MLS®	19 711	17 796	20 200	21 500	6,4	20 200	-6,0
Prix MLS® moyen ($)	280 790	290 946	311 683	332 000	6,5	334 500	0,8
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	1 675	899	1 753	1 250	-28,7	1 150	-8,0
Logements collectifs	1 854	961	1 809	955	-47,2	1 100	15,2
Jumelés	132	134	246	30	-87,8	50	66,7
Maisons en rangée	1 224	473	933	550	-41,1	650	18,2
Appartements	498	354	630	375	-40,5	400	6,7
Tous types de logement confondus	3 529	1 860	3 562	2 205	-38,1	2 250	2,0
Prix moyen ($)							
Logements individuels	404 532	445 600	453 563	458 000	1,0	460 000	0,4
Indice des prix des logements neufs (Var. en %)	2,8	-1,1	1,6	1,4	-	1,6	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	3,2	4,0	3,7	3,2	-0,5	2,8	-0,4
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	836	831	862	870	-	885	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6,70	4,02	3,49	3,60	-	3,56	-
Taux hypothécaires à 5 ans	7,06	5,63	5,61	5,42	-	5,43	-
Nombre annuel d'emplois	373 100	374 100	371 800	375 000	0,9	377 000	0,5
Croissance de l'emploi (%)	0,8	0,3	-0,6	0,0	-	0,0	-
Taux de chômage (%)	6,1	8,4	7,6	7,4	-	7,1	-
Migration nette	3 071	3 678	4 111	4 300	4,6	4 600	**

Multiple Listing Service® (MLS®) est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI (MLS®).
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Résumé des prévisions
RMR de Brantford
Automne 2011

	2008	2009	2010	2011p	Var. en %	2012p	Var. en %
Marché de la revente							
Ventes MLS®	2 097	1 884	2 086	1 850	-11,3	1 825	-1,4
Nouvelles inscriptions MLS®	3 668	3 321	3 409	3 600	5,6	3 450	-4,2
Prix MLS® moyen ($)	218 890	220 369	229 678	233 000	1,4	236 000	1,3
Marché du neuf							
Mises en chantier							
Logements individuels	283	258	280	210	-25,0	200	-4,8
Logements collectifs	149	59	224	110	-50,9	110	0,0
Jumelés	4	14	10	10	0,0	10	0,0
Maisons en rangée	116	42	116	100	-13,8	100	0,0
Appartements	29	3	71	0	-100,0	0	s.o.
Tous types de logement confondus	432	317	504	320	-36,5	310	-3,1
Prix moyen ($)							
Logements individuels	253 849	282 081	346 660	330 000	-4,8	335 000	1,5
Indice des prix des logements neufs (Var. en %) (Ont)	3,5	0,1	2,4	n.a.	-	n.a.	-
Marché locatif							
Taux d'inoccupation (%) (octobre)	2,4	3,3	3,7	3,7	0,0	3,2	-0,5
Loyer moyen ($) des log. de 2 ch. (octobre)	752	754	778	785	-	795	-
Indicateurs économiques							
Taux hypothécaires à 1 an	6,70	4,02	3,49	3,60	-	3,56	-
Taux hypothécaires à 5 ans	7,06	5,63	5,61	5,42	-	5,43	-
Nombre annuel d'emplois	68 600	68 500	67 400	67 250	-0,2	68 750	2,2
Croissance de l'emploi (%)	0,0	-0,1	-1,6	-0,2	-	2,2	-
Taux de chômage (%)	5,9	9,9	8,7	9,0	-	8,9	-
Migration nette	529	594	625	400	-36,0	450	12,5

Multiple Listing Service® (MLS®) est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché), adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), ACI
NOTA : Univers locatif = immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce depuis plus de 60 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un éventail de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca
Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone : 1-800-668-2642 ou par télécopieur : 1-800-245-9274.
De l'extérieur du Canada : 613-748-2003; télécopieur : 613-748-2016.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est désormais offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez maintenant consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1 800 668-2642.

©2008 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

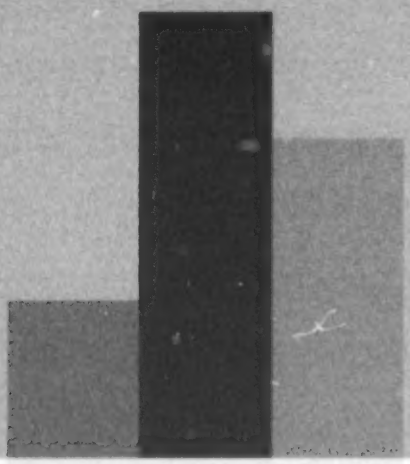
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1 800 668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées – Tableaux supplémentaires, régions

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter, imprimer, télécharger ou vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

Bulletin Info-clients SCHL

Obtenez les dernières nouvelles sur l'évolution du marché, la recherche en habitation et l'assurance prêt hypothécaire de la SCHL pour faire prospérer vos affaires et améliorer vos relations avec vos clients. La clé qui ouvre de nouvelles portes.

64305_2011_B02